



Impressie van Gaiapark in de toekomst

Projectontwikkelaar OVG heeft grootse plannen voor Gaiapark Vijfsluizen. In het bestemmingsplan wordt gesproken over een kantorenlocatie, maar in werkelijkheid gaat het om een modern lifestylepark, dat ook aan omwonenden van alles heeft te bieden. Je kunt er wandelen, sporten, een hapje eten en gebruik maken van allerlei voorzieningen.

Gaiapark Vijfsluizen: uniek bedrijvenpark met sfeer

“Het project Gaiapark is een kolfje naar onze hand,” zegt projectleider Philip Boswinkel van OVG. “Het plan is geïnspireerd op het people-planet-profit-concept en op de visie van Al Gore, voormalig vicepresident van de Verenigde Staten. Een uniek concept dat we in Gaiapark Vijfsluizen voor het eerst toepassen.”

Licht en lucht

Mensen, omgeving, profijt. Dat zijn de drie pijlers waarop de visie van OVG rust. Hoe zien we dit straks terug in Gaiapark? Boswinkel: “Uitgangspunt is het welbevinden van de gebruikers. Mensen moeten zich prettig voelen in het park. En dan doel ik zowel op de werknemers in de kantoorgebouwen als de bewoners in de omgeving. We streven naar een optimale werkomgeving en houden rekening met zaken als milieu, klimaat en duurzaamheid. In de kantoorgebouwen kan volop daglicht en frisse buitenlucht binnen stromen. Veel glas en een nieuwe techniek op het gebied van ventilatie zorgen daarvoor. Het energieverbruik van de kantoren zal flink dalen en de benodigde energie wordt milieuvriendelijk opgewekt met gebruik van zonlicht en wind.”

Het mooie blijft

Wie denkt dat het park straks een terrein vol anonieme kantoorgebouwen wordt, heeft het mis. Juist de mix van gemeenschaps- en kantorenpark staat OVG voor ogen.

Boswinkel: “Het park nodigt uit tot een wandeling. Je kunt er de eendjes voeren, een terrasje pikken, sporten of een hapje eten. Welke voorzieningen er komen, zal afhangen van de vraag van de gebruikers. Denk bijvoorbeeld aan een stomerij, supermarkt en kinderdagverblijf. Het mooie van het park blijft behouden en de zestig jaar oude sporthal zal een speciale functie krijgen in het geheel. Met de hulp van omwonenden willen we van het park een aanwinst voor de buurt maken.”

Oppepper

Gaiapark Vijfsluizen is altijd belangrijk geweest voor sportende en recreërende Vlaardingers. Het mooie is, dat nu de locatie een heel andere invulling krijgt, de recreatiefunctie behouden blijft. OVG heeft met haar plan de uitgangspunten van het Structuurplan Rivierzone goed weten in te vullen. Voor het imago van Vlaardingen betekent Gaiapark een flinke oppepper. Het vooruitstrevende concept zal bedrijven aantrekken die duurzaamheid belangrijk vinden en die zich willen onderscheiden met de diensten en producten die zij leveren. Een markt die de toekomst heeft. Bovendien krijgt Vlaardingen er op termijn zo'n 5.000 nieuwe arbeidsplaatsen bij. Gaiapark wordt iets waar Vlaardingen straks enorm trots op kan zijn.

Rivierzone





Ma Sonneveld en haar zoon Paul naast de woonboot

‘We waren liever blijven zitten’

Gek stonden ze er niet van te kijken. Meerdere keren werd de familie Sonneveld gevraagd te vertrekken uit hun woonboot Nooit Gedacht langs de Nieuwe Waterweg in Vlaardingen. Het kwam er nooit van. Tot nu. Ma (89), Paul (64), Piet (65) en Jaap (58) moeten na 66 jaar wijken voor bedrijven die worden verplaatst uit het gebied van de Oude Haven en de Koningin Wilhelminahaven, zodat daar woningen kunnen worden gebouwd. Wat blijft zijn de herinneringen aan bagger tot aan de knieën, brommercrossen, dijkdoorbraken en nette schoenen in het schuurtje verderop.

Woonboot Nooit Gedacht ligt er vredig bij. Omringd door grote stukken weiland waar twintig schapen rustig grazen. Een fraai moestuintje en een grote kastanjeboom completeren het beeld. Herdershond Rex rekt zich nog eens uit. Zoon Piet staat in het schuurtje te klussen. Binnen vertellen Ma en Paul over hun tijd op dit mooie stukje Vlaardingse grond.

Moddervlakte

In 1941 meerde de familie aan op de rietgors langs het water en bleef daar liggen. Door de

woningnood was er eigenlijk ook geen andere keuze, bovendien hield pa verderop koeien. Het landschap rond de schuit was één grote moddervlakte. Er was niets. Geen water, geen elektriciteit, geen verharde weg. Paul: “Water gingen we halen in het weiland waar onze koeien stonden. Elektriciteit wekten we zelf op. Boodschappen werden gebracht tot aan het schuurtje net voor de moddervlakte.” Ma: “Daar stonden ook de nette schoenen die de kinderen dagelijks naar school droegen. Met laarzen liepen we over planken tot aan het schuurtje. De bagger zat soms tot aan mijn knieën.”

Brommercrossen

Rijkswaterstaat heeft later het ongelijke terrein, waar vroeger de zoons en hun vrienden uit Vlaardingen vaak aan het brommercrossen waren, egaal gemaakt. Nu ligt de schuit er ordentelijk en knus bij. Ma woont hier nog met drie van haar zes kinderen. “We stonden er niet gek van te kijken dat we weg moesten. Dat is zoveel keren tegen ons gezegd.” Het stuk land viel geruime tijd onder de bevoegdheid van de gemeente Rotterdam. In 1958 moest iedereen er weg. De familie Sonneveld bleef op eigen risico liggen. “Anders hadden we alles moeten opruimen. Pa wilde

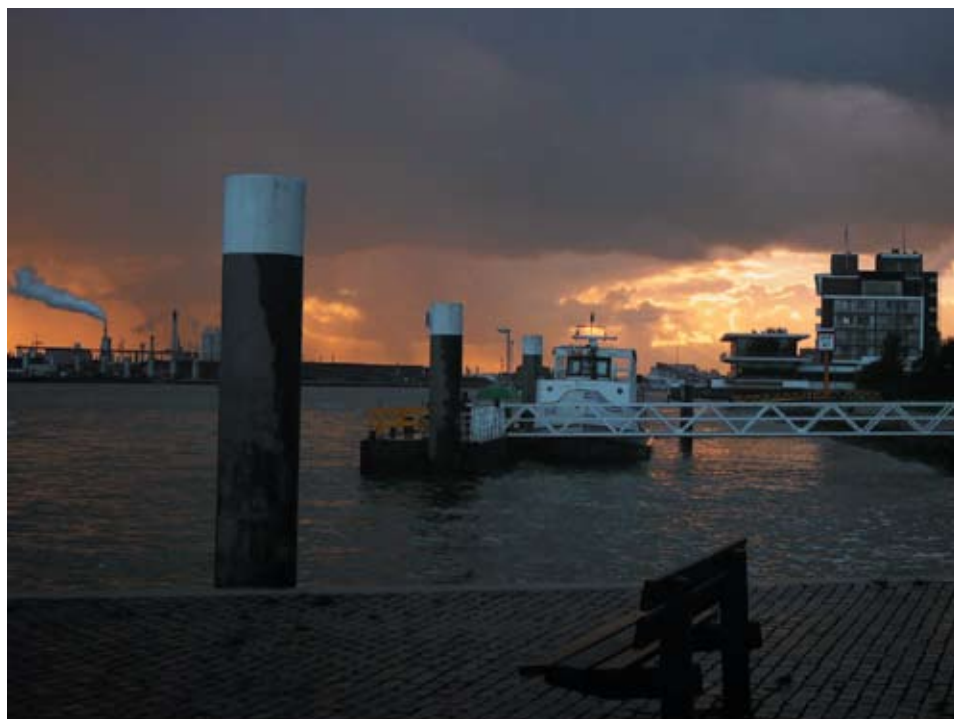
zijn stuk land met koeien niet opgeven. In 1962 moest Nooit Gedacht wijken voor een grote zuiger, die nodig was om het land op te spuiten. Uiteindelijk konden we toch weer blijven liggen.”

Uitzicht

In oktober 2006 hoorde de familie voor het eerst van de nieuwe plannen en toen half april het stukje land aan de gemeente Vlaardingen werd toegewezen, ging het snel. Paul: “Jarenlang hebben we huur aan de gemeente Rotterdam betaald en riool- en onroerendgoedbelasting aan de gemeente Vlaardingen. Rotterdam heeft ons al die tijd aan laten modderen. Maar nu gaat het dan toch gebeuren. We hebben een vrijstaand huis aangeboden gekregen aan de Zuidbuurtseweg in Vlaardingen. Geen slecht plekje. Jammer dat er geen land bij zit. We moeten de schapen wegdoen. Maar we blijven in Vlaardingen. Eenmaal opgegroeid in Vlaardingen, wil je hier niet meer weg.” Ma: “Vooral het uitzicht over het water zal ik missen. We waren liever blijven zitten, maar ja.”

Waterplan voor Vlaardingen

Het regent steeds harder en vaker in Nederland. Om ernstige wateroverlast in de toekomst te voorkomen, werkt de gemeente daarom samen met het Hoogheemraadschap van Delfland aan het Waterplan Vlaardingen: een visie op het waterbeheer tot 2030. Samen streven de organisaties naar schoon en helder singelwater in de stad, minder vervuiling door rioolwater, een betere visstand, meer natuur langs het water en minder overlast door regen of grondwater. Op www.vlaardingen.nl/waterplan vindt u meer informatie en tips over hoe u wateroverlast kunt helpen voorkomen. Om de belangrijke rol die water speelt in Vlaardingen in beeld te brengen, hebben de gemeente en Delfland een fotowedstrijd uitgeschreven. Hiernaast ziet u een van de inzendingen. De 25 allerbeste foto's worden in het najaar tentoongesteld. Op dinsdag 30 oktober om 16.00 uur wordt de winnaar van de fotowedstrijd bekend gemaakt in de stadsbibliotheek. Na 30 oktober is de fototentoonstelling twee maanden te zien in het Centrum voor Natuur- en Milieu-educatie, Hofsingel 82-84.



Maasboulevard op het Westerhoofd, fotograaf: Sjors de Ridder



Van links naar rechts: Aad, Willem, Cock en Riet

Meningen aan de Maas

Op de hoek van de Westhavenkade en de Parallelweg start eind 2008 de bouw van een Albeda College. Nu de Deltaschool is verdwenen, krijgt Vlaardingen op deze locatie een Regionaal Opleidingencentrum voor middelbaar beroepsonderwijs Zorg en Welzijn, Techniek en volwasseneneducatie terug. "Wat een rare plek voor een nieuwe school," meent Willem. "Het is daar al zo krap. En het lijkt me ook veel te druk voor die kinderen met al dat verkeer plus de overlast van de spoorwegovergang." Cock: "Voor de kinderen die met de trein naar school komen is het wel gunstig. Ze stappen uit en ze zijn er. Maar ze moeten dan natuurlijk niet te vaak gaan wandelen in het centrum, want dan komt er van leren niets terecht." Aad: "Er zal wel vraag zijn naar een nieuwe school, denk ik. En Vlaardingen is ook voor kinderen uit Hoek van Holland, Maassluis en Rotterdam goed aan te reizen." Riet: "Ik vraag me wel af waarom eerst dat mooie schoolgebouw van de Deltaschool wordt gesloopt, en er nu weer een nieuwe school moet komen." Cock: "Even wat anders. Die terrassen op de Westhavenkade vind ik hartstikke gezellig. Maar alle mensen die gewend zijn over de kade te wandelen, kunnen er nu niet meer door. Maar dat is misschien een vraag voor de volgende keer."

Vier eeuwen lang bestaat het Vlaardingse bedrijf Griffijn. Dat is ouder dan Heineken, Shell of Philips. "Het is wel bijna zeker dat we het oudste bedrijf zijn in Vlaardingen," vertelt bedrijfsleider Johan Huiskens, al 18 jaar in dienst bij Griffijn. De 400ste verjaardag op 28 mei 2007 ging niet ongemerkt voorbij.



Vierhonderd jaar Griffijn in Vlaardingen

Griffijn is een bedrijf voor metaalbewerking, werktuigbouwkundige installaties en onderhoud van CV-ketels met twintig werknemers. Tot 1990 werd aangenomen dat het bedrijf in 1741 was opgericht. Dit respectabele oprichtingsjaar stond ook vermeld op het briefpapier. "Ten onrechte," vertelt Huiskens. "Toen het bedrijf in 1986 overging naar de huidige eigenaar, Fontijne, gaf deze opdracht aan het stadsarchief om in de geschiedenis van het bedrijf te duiken. Stadsarchivaris Matthijs Struijs stuitte toen op bewijs dat Griffijn al sinds 1607 bestaat. Het bedrijf was nog eens 134 jaar ouder dan we dachten!"

Veel eigenaars

Terug naar het begin: in mei 1607 kocht Pieter Claeszn voor duizend gulden aan het eind van de huidige Hoogstraat een huis met een erf waar hij een smederij begon. Huiskens: "Pieter

Claeszn was een smid van de oude stempel. Vermoedelijk maakte hij vooral hoefijzers en hang- en sluitwerk." In 1646 zet zoon Claes het bedrijf van Pieter voort. Vanaf dat moment werd het bedrijf vele malen vererfd en doorverkocht. Huiskens: "Van vader op zoon en van werknemer op werknemer. In 1895 kocht Jan Griffijn het bedrijf op en maakte er een bloeiende machinefabriek van in de Stationsstraat. In 1961 verhuisde het bedrijf naar de Mercuriusstraat, waar het nu nog steeds te vinden is."



Taart

Bij Griffijn is men best trots op de lange geschiedenis. Huiskens: "Het originele diploma 'Meester in het huissmeden' van Jan Griffijn uit 1901 hangt hier goed zichtbaar aan de muur." Op 28 mei was er voor de werknemers een puzzeltocht door Rotterdam en een feestelijk diner. "Ook onze gepensioneerde werknemers waren van de partij," vertelt Huiskens, "zij hebben immers meegewerkt aan het voortbestaan van het bedrijf." Aan belangstelling had het 400-jarige Griffijn geen gebrek. De gemeente bracht taart en een cadeau. In diverse kranten en bladen verschenen artikelen. De speciale feestvlag van Griffijn zal nog lang uithangen.

Handig!

De Buitenlijn (010) 248 40 00

voor klachten over stoep, straat, riool en groen

- maandag t/m vrijdag van 08.00 tot 17.00 uur
- (010) 248 47 77 voor spoedeisende klachten buiten kantoortijd
- www.vlaardingen.nl/buitenlijn (24 uur per dag)

Burgerzaken en belastingen (010) 248 40 00

Maak een afspraak voor een nieuw paspoort of rijbewijs, het aangeven van een geboorte of het bespreken van trouwplannen.

Spreekuur voor bouwplannen (010) 248 40 00

Industrieweg 9, op afspraak

Irado (010) 262 10 00

Afspraken maken voor het ophalen van grofvuil en klachten over de inzameling van (huishoudelijk) afval.

Loket Welzijn en Zorg (010) 248 40 00

Voor vragen over welzijn, zorg, opvoeding, aanvragen rolstoel, huishoudelijke hulp enz.

- maandag tot en met vrijdag van 08.00 tot 17.00 uur
- www.vlaardingen.nl
- gemeente@vlaardingen.nl
- in het Stadskantoor, Westnieuwland 6

Politie

- spoedeisend: 112 (ook brandweer en ambulance)
- niet spoedeisend: 0900 - 88 44 (24 uur per dag, lokaal tarief)

Buurtagenten (0900) 88 44

- Havengebied: M.M. van Unen
- Maasboulevard en industrieterreinen: R. van den Heuvel

Spreekuur Wijkbeheer (010) 434 26 90

De wekelijkse spreekuren 'op locatie' zijn afgeschaft. Daarvoor in de plaats is er iedere dinsdag

een telefonisch spreekuur tussen 10.00 en 11.00 uur.

Overige spreekuren

Kijk op www.vlaardingen.nl of op de pagina met gemeentelijke informatie in huis-aan-huisblad Groot Vlaardingen (onder meer voor spreekuur college van B&W, ombudsman of contact met de gemeenteraad).

Ondernemersbalie

Praktische informatie over ondernemen in Vlaardingen.

- maandag tot en met vrijdag van 08.00 tot 13.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur (behalve maandagmiddag)
- in het Stadskantoor, Westnieuwland 6
- www.vlaardingen.nl/ondernemersbalie (24 uur per dag)
- ondernemersbalie@vlaardingen.nl